

## **ACTA N° 08 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 03 días del mes de marzo de 2006, siendo las 09.10 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

### **Temario.**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Participación Jefe D.A.E.M.
- 5.- Informe estado de avance proyecto "Mejoramiento Alumbrado Público".
- 6.- Priorización trabajos caminos comunales.
- 7.- Priorización postulación proyectos F.N.D.R. 2006.
- 8.- Olimpiada Bancaria de Chile.

### **1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 07, de 17 de febrero de 2006, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

#### **Recibida:**

a) Carta del Director de la Escuela de Ciruelos y Encargado del Museo, Dn. Carlos Leyton Labarca, en la que solicita una carta de apoyo para la posibilidad de traslado del Caballo de Agua de propiedad de E.F.E. ubicado en el sector El Lingue a ese centro cultural, para restaurarlo y, en lo posible, hacerlo funcionar, y por ende, preservarlo y exponerlo a toda la gente que visita el museo.

El Concejo lo aprueba por unanimidad.

b) Memorandum N° 38, de 02.03.06, de la Dideco, en el que propone a tres mujeres para ser destacadas en el Día Internacional de la Mujer, que se celebrará el próximo 08 de marzo. Ellas son: Sras. Juana Rivera, Eliana Jofrè Valenzuela y María Rojas Lizana.

El Alcalde señala que èsta es una propuesta y que si el Concejo lo desea, se podría distinguir a otras mujeres.

El Concejal Sr. Comejo propone que para otra oportunidad se otorgue sólo un premio, para que no se desvirtùe este reconocimiento y se destaque màs a la persona que se elija.

El Concejo està de acuerdo con los nombres propuestos.

c) Ord. N° 25 de 21.02.06 del Director Regional de Sernapesca, Dn. Sergio Cortes I., en el que reitera la solicitud planteada con fecha 18/11/05, de terreno ubicado en el sector Hotel Terrazas, para la instalación de módulos de procesamiento de productos del mar para las organizaciones de pescadores.

El Alcalde señala que para una próxima sesiòn se tendrà una propuesta y se responderà a Sernapesca en base a los antecedentes que se tengan.

d) Ord. N° 069 de 17.02.06 de la Inspectora Provincial del Trabajo, en el que informa situaciòn de la empresa Serviaseo, de propiedad de Dn. Luis Hernàn Pavez Vargas.

e) Memoràndum N° 01 de 10.03.06 de la Directora del Jardín Infantil Amanecer Integra Pichilemu, en el que solicita apoyo para la contratación de Dña. Bernardita Comejo Cabrera para las labores de aseo, por media jornada, durante los meses de marzo y abril de 2006. Agrega que desde el mes de mayo este gasto lo asumirà la Fundación Integra.

El Concejal Sr. Garrido expresa que al margen de la necesidad del establecimiento educacional, èste es un caso social que afecta a la trabajadora.

El Concejo, por unanimidad, està de acuerdo en apoyar dicha contratación.

f) Nota de 24.02.06 de la Junta de Vecinos N° 86 de la Villa Santa Teresita, en la que solicitan una parada para la entrada y salida de los buses interprovinciales en ese sector.

El Alcalde informa que el próximo viernes 10, habrà una reuniòn de evaluaciòn de la Comisiòn de Seguridad Ciudadana y con todos los elementos en la mesa resolveràn acerca de las paradas y de otros temas, por lo tanto, sugiere dejar pendiente esta solicitud.

El Concejo està de acuerdo.

g) Memoràndum N° 37/06 de la Dideco, en el que informa que se tomò contacto con Dña. Lidia Jiménez, acordando la entrega de algunos materiales y la coordinaciòn con la Gobernaciòn para el complemento de esta ayuda, en fecha que la individualizada les comunique.

#### **Despachada:**

a) Ord. N° 159, de 22.02.06, al Intendente Regional, en el que solicita su intervenciòn para concretar la reuniòn que se encuentre pendiente con Essbio, a objeto que exponga las alternativas sanitarias que en su momento tuvo a la vista para ser implementadas en la comuna, para así tener la debida claridad en el costo, infraestructura e impacto ambiental de dicha soluciòn sanitaria.

b) Ord. M° 173, de 24.02.06 al Presidente de la Asociación Bancaria de Chile, en el que ofrece las instalaciones y recintos deportivos para la realización de la Olimpiada Bancaria que anualmente realizan.

El Alcalde explica que junto al Concejal Sr. Polanco se reunió con el Presidente Regional de la Asociación Bancaria, quien les manifestó que están postulando a Pichilemu como sede de este evento programado para el mes de octubre, por tanto, solicita el respaldo del Concejo a esta iniciativa, que es importante porque llegan alrededor de 500 deportistas, favoreciendo con ello al comercio local, a la vez que siempre apadrinan a algún colegio de la comuna.

El Concejo, en forma unánime, presta su apoyo a la gestión.

c) Ord. N° 178 de 27.02.06, al Gerente General de la Empresa de Servicios Sanitarios del Bio Bio S.A., en el que solicita información con respecto al sistema de tratamiento de aguas residuales que esa empresa desea implementar en esta comuna. Asimismo, solicita una reunión informativa a la comunidad de carácter urgente, con el fin de explicar los diferentes sistemas, junto a los términos económicos y ambientales.

El Alcalde señala que se seguirá insistiendo en forma permanente sobre esta materia.

### 3.- VARIOS.

#### Exposición alumnos en práctica de la carrera de Arquitectura de la Universidad Andrés Bello.

El Director de Obras señala que dentro del convenio de cooperación que existe con esa universidad, está la realización de las prácticas de servicios profesionales, como es el caso de estos alumnos de 5ª año de Arquitectura, Sebastián Greene y Paulina Montecinos, que lo hicieron entre los días 09 de enero y 03 de marzo del presente año, reuniendo un total de 320 horas de trabajo.

Sebastián muestra planos generales del proyecto que eligieron denominado "Centro Cívico de la Comuna de Pichilemu", emplazado en los terrenos del actual aeródromo municipal, diseñado en la primera etapa que contempla el nuevo Edificio Municipal de aproximadamente 3.000 metros cuadrados, complementados con áreas verdes, plazas duras y trabajo de piso.

El Concejo encuentra muy interesante el proyecto y felicita el trabajo realizado por estos jóvenes.

#### Participación empresario de buses Dn. Luis Durán

Manifiesta su interés en trabajar buses de su propiedad (Empresa RUL BUS) desde el Terminal San Borja de Santiago hasta el Terminal de Pichilemu, durante todo el año.

El Concejal Sr. Cabrera señala que existe un abuso de parte de las dos empresas de buses que funcionan actualmente, pero él no puede apoyar esta iniciativa si no conoce a la empresa y no tiene mayores antecedentes. Se abstiene.

Los Concejales Sres. Polanco, Rojas y Cornejo están de acuerdo en apoyar esta solicitud si cumple con la normativa.

El Concejal Sr. Còrdova señala que no obstante ser este un tema conflictivo, ellos siempre han actuado de buena fe, pero en esta oportunidad se abstendrá porque falta información. Agrega que si quiere apoyo debería contar con todos los antecedentes.

**MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA**

El Alcalde presenta la modificación presupuestaria que se detalla a continuación, la que luego del análisis correspondiente, es aprobada por la unanimidad de los Sres. Concejales:

**MUNICIPAL**

<b>GASTOS</b>	<b>M\$</b>
<b>Rebajar:</b>	
25.31.010.001Asistencia Social	380
<b>T o t a l</b>	<b>380</b>

<b>Suplementar:</b>	
25.31.008.002Beca Universitaria (4 x 80.000 y 1 x 60.000)	380
<b>T o t a l</b>	<b>380</b>

\*\*\*\*\*

<b>GASTOS</b>	
<b>Rebajar:</b>	
22.14.004.001Otras mant.,rep. e instalaciones	150
<b>T o t a l</b>	<b>150</b>

<b>Suplementar.</b>	
31.56.001.001Ad. Equipos computacionales (DAF, Rentas y Tto.)	150
<b>T o t a l</b>	<b>150</b>

\*\*\*\*\*

**UNIFORMES PERSONAL FEMENINO**

<b>INGRESOS</b>	
<b>Suplementar:</b>	
01.04.001.001Permiso de Circulación (B:M)	3.759
01.04.001.002Permiso de Circulación (B.F)	6.264
<b>T o t a l</b>	<b>10.023</b>

<b>Suplementar:</b>	
22.11.001.001Textiles Vestuario y Calzado	3.109
25.33.001.001Educación –Serv. incorporado a la gestión	390
25.33.002.001Salud –Serv. incorporado a la gestión	260
25.33.008.001Aportes al Fondo Comùn Municipal	6.264
<b>T o t a l</b>	<b>10.023</b>

\*\*\*\*\*

**EDUCACIÓN** **M\$**

<b>INGRESOS</b>	
<b>Suplementar:</b>	
06.20.001.045Aporte de la Municipalidad	390
<b>T o t a l</b>	<b>390</b>

<b>GASTOS</b>	
26.01.057.050Pasajes, fletes y otros	390
<b>T o t a l</b>	<b>390</b>

\*\*\*\*\*

**SALUD**

**M\$**

**INGRESOS**

**Suplementar:**

06.20.001.086Aportes de la Municipalidad

260

**T o t a l**

**260**

**GASTOS**

**Suplementar:**

26.01.013.086Otros Gastos

260

**T o t a l**

**260**

**4.- PARTICIPACIÓN JEFE D.A.E.M.**

El Alcalde informa que el 20 de febrero recién pasado asumió en propiedad el cargo de Jefe del Departamento de Educación Municipal Dn. Hipólito Solano Rubio, quien le ha manifestado que desea provocar un encuentro permanente de trabajo con el Concejo.

El Sr. Solano agradece el apoyo del Concejo y solicita comprensión en este cargo muy difícil a su juicio. Indica que se ha reunido con distintas comunidades escolares para informarles sobre su plan de acción, el que apunta prioritariamente a velar por la economía del departamento, el que estima que no puede ni debería solucionar temas sociales. Señala que su propuesta pedagógica es mejorar la calidad de la educación en la comuna, ya que la educación municipal está siendo vista con malos ojos porque los índices son mejores en los establecimientos privados. Estima que se debe crear un equipo técnico pedagógico que tenga una labor de apoyo eficiente, para poder resolver temas de capacitación y de seguimiento de los alumnos. Explica que ya ha conversado con el Director Provincial de Educación y hay buenos acuerdos y buena complementación para hacer estos trabajos. Precisa que visitará todos los colegios y conversará con todos los profesores y que ya estuvo con el Consejo de Profesores y que ve la necesidad de proyectar una mejor imagen de los profesores que trabajan en Educación y que el cumplimiento de la jornada laboral será de 08.00 a 17.30 horas y que ofrecerá apoyo pedagógico a los alumnos internos en forma permanente.

Detalla reuniones que ha sostenido con algunos directores, viendo en terreno situaciones de cada escuela en infraestructura y en personal. Informa que también se reunió con los apoderados de la escuela de Cahuil y conoció la encuesta que alumnos aplicaron durante el verano y la conclusión es que este establecimiento se encuentra en una situación muy delicada. A los apoderados les planteó sus aprensiones y todo lo que se comenta y nombró un interventor para esa escuela, Dn. Hernán Vieira Herrera, para investigar y solucionar los problemas puntuales que pudieran existir.

Enfatiza en que no quiere que hayan más contrataciones de ningún tipo por este año y que se contratará sólo en casos absolutamente necesarios. Solicita apoyo del Concejo en este sentido.

Indica que el martes 28 se reunió con los transportistas, ya que el año pasado se cancelaron M\$ 20.000 por este concepto y quiere bajar este monto, por lo que será de costo de los apoderados el traslado de los alumnos durante el mes de marzo, porque se deben cumplir todas las condiciones para llevar a efecto dicho traslado. Indica que no cancelará los traslados que los transportistas hacen a los colegios particulares, ya que estos establecimientos deben cubrir esta necesidad de transporte escolar.

Expresa, también, que se reunió con el equipo de Integración Modalidad 4 y que aquí los problemas son de financiamiento y de muchas horas contratadas, porque hay un número importante de niños que se irán al nuevo colegio que próximamente empezará a funcionar.

El Concejal Sr. Córdova expresa que quiere tener la certeza que este establecimiento está respaldado por la normativa, para que no se sientan sorprendidos ante cualquier situación que se pudiera producir.

El Director de Obras informa que tienen permiso de edificación y están a la espera de la recepción final.

El Alcalde explica que en Pichilemu el responsable de este establecimiento es Dn. Nelson González.

Siguiendo su exposición, el Sr. Solano se refiere a la situación de los alumnos que se trasladan en bote y que dejó esta tarea al Director Provincial de Educación, por política nacional que existe referente a esta materia. Indica que respecto al tema financiero no ha podido ver absolutamente nada, así que próximamente informará.

Finalmente, Don Hipólito señala que tratará de ser lo más transparente posible ante cualquier tema, por eso expresa que sobre cualquier duda, las puertas del DAEM estarán abiertas y que cualquier medida que se adopte estará apuntada hacia la calidad de la educación en la comuna, además de su financiamiento.

El Alcalde señala que en esta mirada pedagógica y económica, el Jefe D.A.E.M. tendrá todo el apoyo que necesite, que se optimizarán los recursos humanos para mejorar la calidad de la educación y que se seguirá trabajando con el Consejo Comunal de Educación.

El Concejal Sr. Garrido felicita al Jefe D.A.E.M. y le desea la mejor de las suertes. Indica que la educación no es un tema menor por lo que hay que darle el énfasis que merece entregándole la primera prioridad, ya que es la mejor herramienta para sacar a las personas de la pobreza. Estima que junto con el respaldo, se hace necesario que cuando así lo amerite, hay que poner la mano firme. También cree que es necesario hacer una cirugía mayor en infraestructura, especialmente en el Internado Costanera, enajenando ese terreno y trasladándolo a un lugar más apto, ya que a su juicio los niños del campo no pueden seguir siendo los alumnos de segunda categoría. Invita al Concejo a participar en el Consejo Comunal de Educación para trabajar en equipo para que de una vez por todas se de la debida importancia a la Educación.

El Concejal Sr. Cabrera comparte en que no se siga contratando gente que no es necesaria y señala que esperará los resultados del trabajo del Jefe D.A.E.M.

El Concejal Sr. Cornejo felicita al Sr. Solano por su nuevo cargo, porque señala no tener dudas sobre su capacidad y que apoyará en todo lo que pueda su gestión en cuanto a mejorar la calidad de la educación en la comuna, área en la cual estima que el personal debe ser idóneo, con una total autonomía en el ejercicio del cargo y que Don Hipólito ojalá logre establecer una clara diferencia con la administración anterior. Espera que los problemas económicos se solucionen pronto y que esto se vea reflejado en el rendimiento de los niños en la PSU.

El Concejal Sr. Rojas felicita al nuevo Jefe D.A.E.M. y señala que porque conoce su profesionalismo tiene confianza en que lo va a hacer bien. Le entrega todo su respaldo y apoyo.

El Concejal Sr. Polanco precisa que la educación es una inversión y no un problema y manifiesta estar cierto que con esta nueva administración de a poco se saldrá adelante.

El Concejal Sr. Córdova primero señala que los profesores son funcionarios municipales y cualquier reclamo deben formularlo a través del conducto que corresponda, teniendo claro quien es su jefe y también le preocupa sobremanera que realmente se entreguen los elementos básicos para el buen funcionamiento de los colegios.

Finalmente, el Alcalde da por cerrado el punto en esta primera etapa y desea al Sr. Solano mucho éxito en su gestión, comprometiéndose a hacer juntos el recorrido a las escuelas.

#### 5.- INFORME ESTADO DE AVANCE PROYECTO "MEJORAMIENTO ALUMBRADO PÚBLICO".

Participan los representantes de la empresa asesora IAPSA, Sres. Julio Ibarra y José Luis Puentes, señalando el primero de ellos que ya hay un 80% de avance del proyecto, que las calles comerciales están hechas en un 100%, las principales de un orden de 98% y las secundarias en un 80%. Muestra un plano con líneas de colores que establece claramente el avance de las obras. Estima que en 15 días más estará terminado el 100% de los trabajos.

El Sr. Puentes precisa que el trabajo en general ha sido el reemplazo de luminarias y que también se han instalado algunas nuevas (59). Indica que la próxima semana estarán reparadas las que han presentado fallas (14 de 1.000) y que se han instalado aproximadamente 840 luminarias. Agrega que el proyecto también consiste en darle uniformidad a las calles.

El Concejal Sr. Córdova señala que en calle Freire con Esmeralda faltan dos luminarias.

El funcionario Luis Cornejo explica que sólo se instaló una porque la otra no tiene conductor.

El Concejal Sr. Cabrera destaca al funcionario Sr. Cornejo, quien se ha involucrado en este tema haciendo un muy buen trabajo.

El Concejal Sr. Garrido recuerda que pidió una anotación de mérito para este funcionario y que en la próxima reunión reactivará la moción.

El Sr. Cornejo explica que le llegó presupuesto para todas las plazas, que lo verá la comisión y después lo presentará al Concejo.

Finalmente, el Alcalde agradece a los asesores y señala que una vez que estén terminados los trabajos, se hará un informe completo del proyecto.

#### 6.- PRIORIZACIÓN TRABAJOS CAMINOS COMUNALES.

El Concejo, por unanimidad, prioriza los trabajos de reparación de los caminos comunales como sigue:

- Acceso a Cardonal de Panilonco
- Pichilemu – Espinillo, con todos sus ramales
- La Aguada – Los Valles

- Pañul – Barrancas
- Tramo de Còguil
- Càhuil – La Villa – La Palmilla
- Todos los caminos rurales

**7.- PRIORIZACIÓN POSTULACIÓN PROYECTOS F.N.D.R. 2006.**

Con la presencia de la Jefa de Proyectos, Dña. Marcia González González, los Sres. Concejales, en forma unànime, priorizan los proyectos que se mencionan a continuación, para ser postulados al F.N.D.R. Proceso Presupuestario 2007:

- Electrificación Rural III Etapa
- Mejoramiento Gimnasio Municipal y Construcción Sistema de Iluminación Estadio Municipal
- Ampliación Internado Costanera
- Construcción de pavimentación diversas calles de vialidad intermedia en la comuna (Bajadas a la playa), y
- Paseo Peatonal sector La Puntilla

El profesional del Departamento de Proyectos, Guillermo Pulgar, se refiere al proyecto de "Construcción de la pavimentación de Avda. Costanera", explicando que tiene un costo de \$ 746.000.000.- y que contempla asfalto entre La Caleta y calle Millaco.

Los Sres. Concejales solicitan al profesional que se oficie al Serviu solicitándoles que destinen las partidas adicionales a la reparación de la Avda. Costanera, desde Avda. Ortúzar hasta La Caleta, para que quede una vía uniforme.

**8.- OLIMPIADA BANCARIA DE CHILE.**

Este punto se tratò en Correspondencia.

Se levanta la sesión a las 12.05 horas.



*JGR.*  
JAIME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

Amc.-